

À LOUER

Bureaux - 1 pièce

Marseille 13005 - BAILLE

Loyer charges comprises **612.50 €** par mois
Charges ⁽¹⁾ **12,50 €**
Dépôt de garantie **900.00 €**
Honoraires charge locataire **1080 TTC**

⁽¹⁾ Provisions mensuelles donnant lieu à régularisation annuelle.

Référence du bien : **L000956**

Surface : 68,45 m²

Cuisine : Cuisine équipée

DPE * vierge



98 rue Grignan
13001 Marseille

Tel : **04.96.11.20.56**
contact@ceprogim.immo
www.ceprogim-colin.immo



Location Local professionnel ou commercial en rdc siué rue des Vertues 13005 MASRSEILLE proche Baille, rue Ste Cécile.

Local composé d'une grande pièce spacieuse, un coin cuisine, un bureau, une pièce pouvant servir de buanderie, une courette, une grande salle d'eau, un wc séparé.

Ce type de bien est idéal pour toutes professions médicales : khiné, infirmière, ou centre esthétique.

Situé à 2 minutes à pieds du métro Baille et des facultés de médecine.

Montant du dépôt de garantie 3 mois de loyer hors charge